

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. Дейности в обхвата на поръчката

1. Осигуряване на невъоръжена физическа охрана на всички сгради, прилежащи имоти и терени, заедно с намиращите се в тях движими вещи и ценности с цел недопускане на нерегламентирани действия върху тях, за всеки един от обектите описани в настоящата Техническа спецификация;
2. Осигуряване на пропускателния режим и спазването на установените във всеки един обект вътрешни правила и ред;
3. Недопускане и предотвратяване на кражби, грабежи, изнасяне на активи и др. на територията на всеки един от обектите;
4. Осигуряване на защита от посегателство на служителите, посетителите и пациентите на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение -София" ЕАД в обект;
5. Предприемане на адекватни охранителни действия при откриване на безконтролни пакети и багажи, както и при получаване на сигнали за терористични актове, поставени взривни устройства и други кризисни ситуации на територията на охраняваните обекти;
6. Оказване на съдействие при сигнали, получени от обекти, оборудвани с технически системи за сигурност.

II. Списък на обектите, подлежащи на охрана, предмет на настоящата открита процедура за възлагане на обществена поръчка. Сграда/обект и адрес. Пост. Режим на охрана.

№	Обект	Адрес	Пост за охрана	Режим на охрана
1.	"Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение - София" ЕАД	гр. София, бул. "Македония" № 38	1 бр.	денонощен (24 часа)

III. Изисквания към изпълнението на поръчката.

Разположение и изисквания към постове на охраняваните обекти

Обектът се състои от самостоятелни масивни сгради. В сградата има специално обособено помещение за нуждите и целите за извършване на охранителна дейност. Охранителите на съответния пост осъществяват пропускателен режим на пациенти, посетители и автомобили, извършващи доставки, зареждане и ремонт. Охранителната дейност се осъществява съгласно утвърден план за охрана, изготвен от Изпълнителя. Организация и режим на работа – охраната на обектите се осъществява от жива невъоръжена охрана съгласно часовия диапазон, посочен в **таблицата - списък на обектите, подлежащи на охрана.**

IV. Изисквания към лицата, извършващи охранителната дейност.

Изпълнителят е длъжен да изпълнява дейностите, предмет на обществената поръчка, чрез лица, които отговарят на изискванията на Възложителя при спазване на чл. 27 от ЗЧОД;

Изпълнителят е длъжен да осигури ръководители на охранителната дейност, отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на охранителния състав, който непосредствено осъществява охранителната дейност на обектите.

Физическите лица, които осъществяват охранителната дейност, както и ръководителите на охранителната дейност следва да отговарят на изискванията на чл.27 и чл.28 от Закона за частната охранителна дейност и да изпълняват задълженията си при стриктно спазване изискванията на ЗЧОД и изискванията, посочени в настоящата документация, както и всички нормативни актове, касаещи предмета на поръчката.

Лицата, които осъществяват охранителната дейност са длъжни:

1. При упражняване дейността по охрана, да носят лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло;
2. Да разполагат със средства за принуда и защита – гумени палки, белезници, прожектори, средства за осъществяване на незабавна комуникация помежду си и с полицията и други институции;
3. Пропускателния режим да се осъществява съгласно съответните правилници за вътрешен ред на Възложителя;
4. Да следи стриктно и да предприема всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи на територията на охранявания обект;
5. Да предотвратява нерегламентирано проникване в обекта на външни лица;
6. Да допуска внасянето и изнасянето на инвентар, собственост на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение -София" ЕАД, само след предварително съгласуване с представители на Възложителя, в чиято длъжностна характеристика е записано, че са материално отговорни лица;
7. При получаване на сигнал за посегателство върху охранявания обект, Изпълнителят се задължава да извърши проверка за не повече от 30 минути (тридесет минути) и да противодейства с човешки ресурси, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на Възложителя;
8. В случай на посегателство, Изпълнителят се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури физическа охрана на обекта до пристигане на отговорно длъжностно лице;
9. При констатирано нарушение на пропускателния режим и/или на правилата за вътрешния ред в охранявания обект охранителят да уведоми ръководителя на охранителната дейност или упълномощеното от възложителя лице;
10. При данни за извършване на престъпление охранителят незабавно да уведомява ръководителя на охранителната дейност, представителя на възложителя и полицейските органи;
11. При задържане да действат съгласно разпоредбите на чл. 32 от ЗЧОД;
12. Да използват лични предпазни и защитни средства, физическа сила и помощни средства при спазване на разпоредбите на чл. 33,34 и 35 от ЗЧОД;
13. С действията си и/или с поведението си охранителите не могат да възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение - София" ЕАД и следва да осигурят тяхната спокойна работна обстановка;

14. Да предприемат адекватни охранителни действия при откриване на безконтролни пакети, багажи и при анонимни сигнали за поставени взривни устройства и др. подобни на територията на обектите;

15. В случай на природно бедствие, пожар, безредици от всякакъв характер и други, охранителите да съдействат и осъществяват съвместно със съответните длъжностни лица евакуационните действия от обекта и друго необходимо. Действията да бъдат съобразени с вътрешните правила и инструкции, за което охранителите да са преминали съответното обучение (инструктаж);

16. Да отговарят на всички изисквания съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

V. Отговорност на изпълнителя за щети.

За срока на действие на договора по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят носи имуществена отговорност до размера на претърпените от Възложителя щети, в резултат на извършени от трети лица престъпни посегателства върху намиращото се в обектите имущество, за които посегателства Възложителят е длъжен да уведоми компетентните органи. Отговорността на Изпълнителя се ангажира, ако лицето/лицата охраняващи обекта, не са били приведени в състояние на невъзможност да се противопоставят на извършване на посегателството.

Изпълнителят носи отговорност и когато бъде доказано, че посегателството е извършено, подпомогнато или подбудено от лицето, охраняващо обекта, както и когато лицето, извършващо охраната на обекта, само се е привело в състояние на невъзможност да се противопоставя за извършване на посегателството.

VI. Техническо предложение.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката се изготвя съгласно Образец 8. В предложението си за изпълнение на поръчката участниците следва да развият в свободен текст предлаганата от тях организация на работа за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя и включващо разпределението на ресурсите и организацията на екипа.