

## ДОГОВОР

№ 9...../12.01..2016 г.

Днес, 12.01..... 2016 г., в гр. София, между

„Четвърта многопрофилна болница за активно лечение – София“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Македония“ № 38, с ЕИК 000689047, представлявано от д-р Аркади Иванов – Изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„България Интернетънъл Секюрити“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Пиротска №5, тел. 0899 196 886, ЕИК 121262793, представлявано от Венцислав Стефанов Симов - Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Денонощна охрана на движимо и недвижимо имущество за следните обекти:
  - Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение-София" ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Македония" № 38, база I;
  - Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение-София" ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Монтевидео" № 21", база II.

### II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

#### 1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

- 1.1. Изпълнителят е длъжен да осигурява денонощна физическа защита от противоправни посегателства на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в обектите по т. 1 от договора.
- 1.2. Изпълнителят е длъжен да осигури пропускателен режим в обектите по т. 1 от договора съгласно Правилниците на Възложителя относно пропускателния режим.
- 1.3. Физическата охрана и пропускателният режим се осъществяват, както следва:
  - 24 - часова непрекъсната охрана на два поста, съгласно предложения от Изпълнителя план за охрана – Приложение №3, неразделна част от договора;
  - осигурява наблюдение и при необходимост се възпрепятства свободния достъп на съмнителни лица, наркомани и лица в нетрезво състояние, ако същите не се нуждаят от спешна медицинска помощ по преценка на дежурният лекар по болница, осигурява „входящ-изходящ“ контрол на обемисти багажи и товари; при сигнал или искане от служителите на обекта оказва съдействие в случаите на нападение, опити за кражби и конфликтни ситуации, застрашаващи живота и здравето на персонала, пациентите и имуществото на обекта;
  - при необходимост иска съдействие от МВР за овладяване и разрешаване на конфликтни ситуации.
- 1.4. Участникът следва да представи план за охрана в съответствие с чл. 24 от ЗЧОД, при спазване разпоредбите на КТ и ЗЧОД.
- 1.5. За обстановката по време на охраната и за всяко произшествие своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- 1.6. Да уведоми незабавно органите на МВР след констатиране на неправомерно проникване или опити за проникване в охранявания обект и вземе мерки за запазване на всички следи.
- 1.7. Да уведоми незабавно органите на Противопожарната охрана след получаване на сигнал за пожар от обекта.

1.8. Да поддържа високо професионално ниво на своите служители и ги съоръжи с необходимите помощни и технически средства за защита и комуникация.

1.9. Да не прехвърля правата и задълженията си по договора на други лица.

1.10. По заявка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигурява физическа охрана на извънредни мероприятия срещу допълнително заплащане по споразумение.

1.11. Да предостави списък на лицата, които ще бъдат пряко ангажирани с охраната на обекта и упълномощеното лице за контакт с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 1 към договора).

1.12. При възникване на произшествие да уведоми Възложителя незабавно.

1.13. Да извършва дейността съгласно изискванията на глава Трета от Закона за частната охранителна дейност.

1.14. Да изпълнява дейността със специалисти с професионална квалификация и опит, отговарящи на изискванията на Закона за частната охранителна дейност и др. относими нормативни актове.

1.15. Да носи пълна имуществена отговорност за причинените пряко или косвено щети на Възложителя, на негови работници или на трети лица вследствие на извършени кражби и други престъпни посегателства върху охраняваните сгради и имущества, както и щети, причинени от административни и наказателни санкции в резултат на недобро изпълнение на задълженията на изпълнителя, като щетите се възстановят в пълен размер.

## 2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

2.1. Да заплаща месечно възнаграждение съгласно условията на т.4.1. и т.5 от настоящия договор.

2.2. Да изпълни основните препоръки на изпълнителя, свързани с мероприятия по механично укрепване на обекта, техническата осигуреност и повишаване ефективността на физическата охрана.

2.3. При промяна на вътрешния ред и поставяне на нови изисквания, нерегламентирани в настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## 3. ОТГОВОРНОСТИ

3.1. При стихийни бедствия, опасни социални явления и други форсмажорни обстоятелства на територията на охранявания обект, водещи до невъзможност за изпълнение на задълженията си по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се освобождава от отговорност.

3.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя пропускателния режим на хора и превозни средства в охранявания обект и освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност при създаване на условия за неговото нарушаване.

3.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи сам риска от загубване, повреждане или унищожаване при условие, че съхранява пари, ценности, ценни книжа и документи в нарушение на съответните нормативни документи.

## 4. ЦЕНА

4.1. Месечното възнаграждение за извършваната физическа охрана е в размер на 3 790 лева без ДДС, 4 548 лева с ДДС за два охранителни поста и съответства на предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

В цената са включени разходите за застраховка, облекло, средства за защита, комуникации и транспорт.

Общата стойност на договора за срок от една година за два охранителни поста е 45 480 лева без ДДС, 54 576 лева с ДДС.

При обективна промяна на обстоятелствата, при които е сключен договора, страните се съгласяват договорът да продължи само за един пост при месечно възнаграждение за извършваната физическа охрана в размер на 1 895 лева без ДДС, 2 274

лева е ДДС за един охранителен пост, което съответства на предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## 5. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

5.1. Фактурата за извършената месечна услуга се представя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до 27-мо число на месеца, през който е извършена услугата. Заплащането се извършва до 10-то число на следващия месец, по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в банка ОББ, IBAN BG 74 UBBS842310110808410; BIC UBBSBGSF.

## 6. СРОК НА ДОГОВОРА

6.1. Настоящият договор се сключва за срок от една година, считано от датата на подписването му.

6.2. Този договор може да бъде прекратен преди изтичането на срока му:

а) по взаимно съгласие;

б) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие в случай на виновно неизпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някоя от задълженията му;

В тези случаи двете страни подписват двустранен приключителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяване на настоящия договор.

## 7. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 2 274 (Две хиляди двеста седемдесет и четири) лева, представляващи 5 (%) от неговата обща стойност, без ДДС.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някоя от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 10 дни.

7.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

7.4. При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по т. 7.1 в срок от 14 дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

7.5. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## 8. НЕУСТОЙКИ

8.1. В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на забавената дейност.

## 9. ОБЩИ УСЛОВИЯ

9.1. Всички възникнали спорове между страните ще бъдат решавани чрез преговори до постигане на споразумение. В случай, че не бъде постигнато необходимото споразумение, въпросът ще се отнесе за решаване пред компетентния софийски съд.

9.2. Всички промени и добавки към този договор са валидни само в случай на писмено съгласие на страните и подписване на анекс.

9.3. Неразделна част от настоящия договор са вътрешните нормативни документи, регламентиращи достъпа на външни лица в обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

- Правилник за вътрешния трудов ред - за свижданията в болничните отделения (без ОАИЛ);

- Правилник за вътрешния трудов ред - за свижданията в ОАИЛ;

- Заповед № 1365/09.11.2015г. относно пожарна и аварийна безопасност през есенно-зимния сезон на 2015/2016 г.;
- Инструкция за пожарна безопасност; План за охрана на обекта;
- План за евакуация на личния състав и болните при пожар и бедствие в сградата на „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение – София“ ЕАД.
- План за действие при пожар.

9.4. Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Упълномощено лице на възложителя за контакт по договора

Приложения:

1. Списък на лицата, които ще бъдат пряко ангажирани с охраната на обекта и упълномощеното лице за контакт с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Ценова оферта.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

(Д-р Венцислав Иванов)

А ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(Венцислав Симеонов)

Гл. счетоводител:

(Цв. М.)

Ръководител отдел „СДнГО“:

(Бл. П.)

Адвокат:

(М. Кр.)

13012016

Приложение №1 към договор сключен чрез публична покана по реда на глава осем „а“ от ЗОП с предмет:  
„Денонощна охрана на движимо и недвижимо имущество за следните постове: 1. Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница  
за Активно Лечение-София" ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Македония" № 38; 2. Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница за  
Активно Лечение-София" ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Монтевидео" № 21".

## Списък на лицата, пряко ангажирани с охраната на обекта и упълномощеното лице за контакт с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Петър Райчев Андреев – охранител
2. Йордан Борисов Стефанов – охранител
3. Васко Иванов Иванов – охранител
4. Велко Николов Нинов – охранител
5. Емил Димитров Йорданов – охранител
6. Йордан Георгиев Илиев – охранител
7. Марин Петров Парашкевов – охранител
8. Олег Г. Колев – охранител
9. Красен Христов Иванов – охранител

Валентин Цеков – Упълномощено лице за контакт с Възложителя  
Тел. 0899 196 886

Управител:

(Венцислав Симов)

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „България Интернешънъл Секюрити“ ЕООД  
(име на участника)

за денонощна охрана на движимо и недвижимо имущество за следните обекти:  
Пост № 1 - Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение-София"  
ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Македония" № 38, база I,  
Пост № 2 - Сградата на "Четвърта Многопрофилна Болница за Активно Лечение-София"  
ЕАД с адрес: гр. София, бул. "Монтевидео" № 21", база II.

Месечно възнаграждение в лева, без ДДС, за един пост	Месечно възнаграждение в лева, без ДДС, за два поста	Обща стойност в лева, без ДДС, за една година за два поста
1895 лв.	3790 лв.	45480 лв.

В цената са включени разходите за застраховка, облекло, средства за защита, комуникации и транспорт.

Предложението на участника за общата стойност на договора не може да надхвърля 66 000 лв. без ДДС.

Дата 07.12.2015 г.

Подпис и печат

(Венцислав Симов - Управител)